



Montevideo, 14 de setiembre de 2022

Solicitud de Ingeniero Agrimensor

ANEXO A

Se detalla a continuación la necesidad de contar con los servicios de técnico Ingeniero Agrimensor para el área de intervención Grito de Asencio, en la localidad de Barros Blancos:

Conjunto de Viviendas

Total de viviendas a construir: 38 unidades más 1 Salón de Usos Múltiples.

Ubicación: Padrón N° 8938, no vigente para Catastro, en la localidad de Barros Blancos, CANELONES.

Dirección: próximo a la Ruta n° 101 Capitán Juan A. Artigas, delimitado por las calles Chuy, Aceguá, Curai (o Coral) y Aguas Blancas.

Objetivo de la contratación:

- Incorporar el padrón n° 8938 al régimen de propiedad horizontal.

Alcance de los trabajos:

Etapas 1:

- **Dirección Nacional de Catastro.** Realizar los trámites correspondientes ante dicho organismo y/otros que sean necesarios, para su incorporación al régimen de Propiedad Horizontal. Se ingresa el Proyecto de la PH, una vez aprobada la Viabilidad tramitada por el Juntos. **Presentación de proyecto de fraccionamiento, Plano de mensura de fraccionamiento y todas las declaraciones juradas correspondientes.**
- **Colaboración con el equipo de proyecto del Juntos en todos los planos necesarios para la presentación de Permiso de Construcción ante IMC.**
- Relevamiento plani-altimétrico, completando y corroborando la información ya relevada, con ubicación de las preexistencias: vegetación, columnas (UTE, ANTEL, Alumbrado público), cunetas (ancho y profundidad), ancho de vereda, retiros, tapas de saneamiento, contadores, etc.
- Entregar plano en formato digital dwg, con los datos resultantes.

Etapas 2:

- Una vez próximo a terminar todo el conjunto de viviendas previsto para diciembre de 2023, **en conjunto a la aprobación de Final de Permiso de Construcción, se requiere el Registro de Plano de Mensura en DNC y todas las declaraciones juradas correspondientes.**
- Entregar plano en formato digital dwg, con los datos resultantes.



Una vez comunicada la adjudicación del llamado, se solicita entrar en contacto con el Arq. Diego Kosec al mail dkosec@mvot.gub.uy para coordinar el inicio de los trabajos, quien comunicará a la Unidad de Proyectos el inicio de las mismas.

El tiempo máximo transcurrido entre la adjudicación y la visita no debe superar los 5 días hábiles, siempre que las condiciones climáticas así lo habiliten.

Entrega de los trabajos:

Etapas 1: El inicio de los trámites ante los organismos de contralor no deberá superar los 10 días hábiles, luego de realizado el relevamiento.

Etapas 2: Próximo al cierre de obra, previsto para diciembre de 2023 el técnico de territorio del Juntos se comunicará para coordinar dicha etapa.

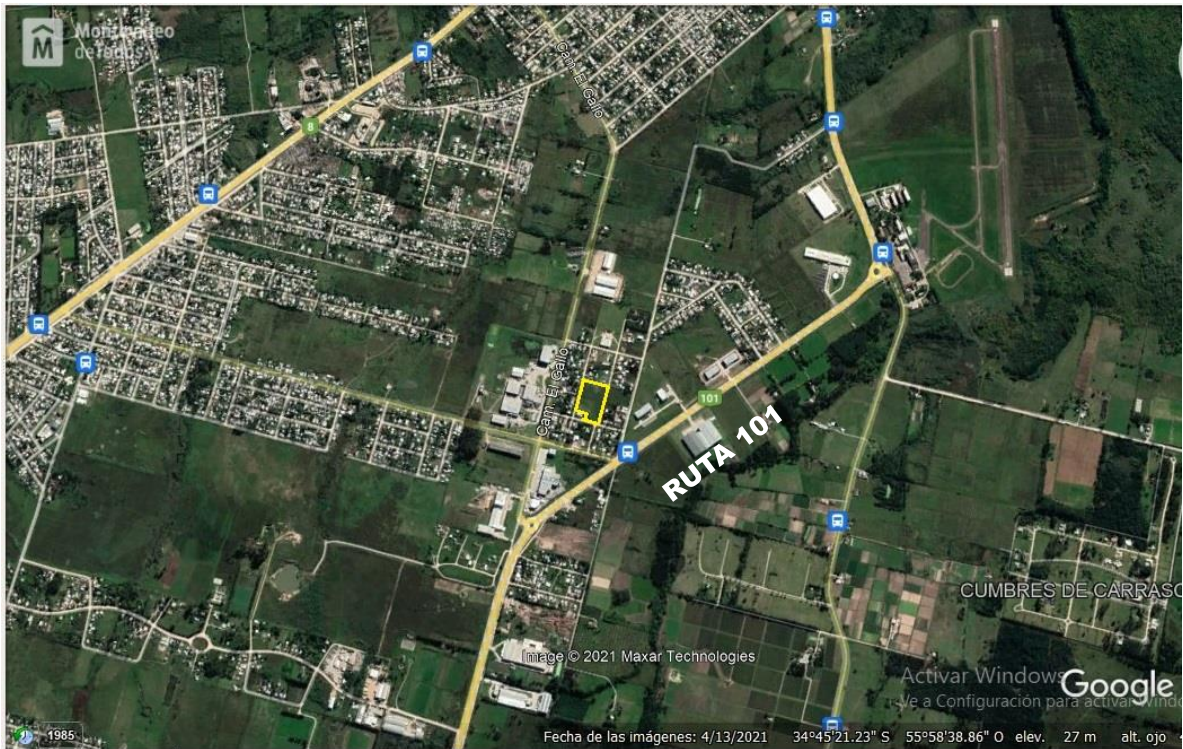
Contactos:

Ante cualquier duda o coordinación para la visita y relevamiento, contactar con el director de obras en esta intervención: Arq. Diego Kosec. al mail dkosec@mvot.gub.uy.



Ubicación padrón nº 8938

Conjunto Habitacional para 38 Viviendas Unifamiliares y un Salón de Usos Múltiples
Conjunto AEROPARQUE- JUNTOS



Ubicación: Calles Chuy, Aceguá, Curaí (o Coral) y Aguas Blancas _Barros Blancos, CANELONES.